



**МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ  
ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ  
ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ**

**П Р И К А З**

29.12.2023

№ 31-02-1-4-2553

┌ Об установлении публичного  
сервитута в целях эксплуатации  
объекта электросетевого хозяйства  
регионального значения

В соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», пунктом 7 части 1 статьи 3 Закона Пермского края от 01 июля 2009 г. № 463-ПК «О полномочиях органов государственной власти Пермского края в сфере земельных отношений», постановлением Правительства Пермского края от 27 октября 2009 г. № 780-п «Об утверждении Схемы территориального планирования Пермского края», постановлением Правительства Пермского края от 04 августа 2021 г. № 542-п «О внесении изменений в Положение о Министерстве по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края, утвержденное постановлением Правительства Пермского края от 15 декабря 2006 г. № 88-п», пунктом 3.43<sup>7</sup> Положения о Министерстве по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края, утвержденного постановлением Правительства Пермского края от 15 декабря 2006 г. № 88-п, приказом Министерства по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края от 02 июня 2022 г. № 31-02-1-4-998 «О делегировании права подписи», на основании ходатайства об установлении публичного сервитута уполномоченного представителя публичного акционерного общества «Россети Урал» (далее – ПАО «Россети Урал» (ОГРН 1056604000970, ИНН 6671163413)) от 20 ноября 2023 г. № б/н (вх. № ГУ31-02-1-25-2377 от 01 декабря 2023 г.)

**ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Установить на 49 (сорок девять) лет в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства регионального значения хозяйства ВЛ-110 кВ Владимирская-Загарье цепь № 1,2, входящего в состав электросетевого комплекса «Транзит 110-4» с кадастровым номером 59:01:0000000:51500 (номер и дата государственной регистрации права № 59-59-01/003/2010-216

29.12.2023

059-01-42/1-340



от 24 мая 2010 г.), публичный сервитут в отношении земельных участков и земель согласно приложению № 1 (далее – Земельные участки, Земли).

2. Утвердить границы публичного сервитута в соответствии с прилагаемым описанием местоположения границ на кадастровом плане территории согласно приложению № 2.

3. Плата за публичный сервитут не устанавливается.

4. Срок, в течение которого использование Земельных участков (их частей), Земель в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено, в связи с осуществлением публичного сервитута (при наличии таких обстоятельств): ежегодно с 1 января по 31 декабря (в период плановых (ремонтных) работ).

5. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки определен Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160.

6. ПАО «Россети Урал» привести Земельные участки (их части), Земли в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, снести инженерное сооружение, размещенное на основании публичного сервитута, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

7. Отделу распоряжения земельными участками управления земельных отношений Министерства по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края (далее – Министерство) в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего приказа:

7.1. разместить настоящий приказ на официальном сайте Министерства <https://migd.permkrai.ru/>;

7.2. направить копию настоящего приказа в орган регистрации прав;

7.3. направить копию настоящего приказа в ПАО «Россети Урал», а также сведения о лицах, являющихся правообладателями Земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

8. Контроль за исполнением приказа оставляю за собой.

Заместитель министра



К.М. Хайруллина



Перечень земельных участков (земель),  
в отношении которых устанавливается публичный сервитут

№ п.п.	Кадастровый номер земельного участка, адрес или иное описание местоположения таких земельных участков
1	59:01:0000000:48109 (Российская Федерация, край Пермский, г.о. Пермский, г Пермь, зу 00/48109)
2	59:01:0000000:48118 (Российская Федерация, край Пермский, г.о. Пермский, г Пермь, зу 00/48118)
3	59:01:0000000:675 (Российская федерация, край Пермский, г.о. Пермский, г Пермь, зу 00/675)
4	59:01:0000000:77476 (Пермский край, г. Пермь, Свердловский район, ул. Героев Хасана)
5	59:01:0000000:90921 (Российская федерация, край Пермский, г.о. Пермский, г Пермь, тракт Бродовский, зу 00/90921)
6	59:01:0912009:104 (Пермский край, г. Пермь, ул. Таежная)
7	59:01:4411058:1134 (Российская Федерация, Пермский край, Пермский городской округ, г.Пермь, тракт Бродовский)
8	59:01:4411058:147 (Российская Федерация, Пермский край, г.о. Пермский, г. Пермь, ул. Героев Хасана, з/у 105г)
9	59:01:4411058:156 (край Пермский, г. Пермь, р-н Свердловский, ул. Героев Хасана, 105)
10	59:01:4411058:181 (Российская Федерация, Пермский край, г.о. Пермский, г. Пермь, ул. Героев Хасана, з/у 105у)
11	59:01:4411058:184 (Пермский край, г.Пермь, район Свердловский, ул. Героев Хасана, 105)
12	59:01:4411058:25 (край Пермский, г. Пермь, р-н Свердловский, тракт Бродовский, 11а)
13	59:01:4411058:786 (Российская федерация, край Пермский, г.о. Пермский, г Пермь, зу 58/786)
14	59:01:4411060:166 (Пермский край., г. Пермь, р-н. Свердловский, ул. Таежная 4-я)
15	59:01:4413627:32 (Пермский край, г.Пермь, Свердловский район, ул. 4-я Соболинская)
16	59:01:4413627:36 (Пермский край, г. Пермь, Свердловский район, ул. 5-я Соболинская)
17	59:32:0000000:13473 (Пермский край, Пермский район, Фроловское с/п, автомобильная дорога «Восточный Обход» города Перми (II очередь), участок км 23+450 - км 30+235)
18	59:32:0000000:42 (Пермский край, Пермский район, а/дорога "Восточный обход г. Перми" (23-31км.))
19	59:32:0000000:5 (Пермский край, р-н Пермский)
20	59:32:3430001:1293 (Пермский край, Пермский район, Фроловское с/п)
21	59:32:3430001:371 (край Пермский, р-н Пермский, с/п Фроловское)
22	59:32:3430001:372 (край Пермский, р-н Пермский, с/п Фроловское)
23	59:32:3430001:373 (Пермский край, р-н Пермский, с/п Фроловское)
24	59:32:3430001:387 (край Пермский, р-н Пермский, с/п Фроловское, в 0,04 км на



	север от ПС "Владимирская" по ВЛ 110кВ "ТЭЦ-6", "Владимирская" цепь №1.2)
51	59:32:3430001:419 (край Пермский, р-н Пермский, с/п Фроловское, в 0.84 км на север от ПС "Владимирская" по ВЛ 110кВ "ТЭЦ-6", "Владимирская" цепь №1.2)
52	59:32:3430001:420 (край Пермский, р-н Пермский, с/п Фроловское, в 0.77 км на север от ПС "Владимирская" по ВЛ 110кВ "ТЭЦ-6", "Владимирская" цепь №1.2)
53	59:32:3430001:421 (край Пермский, р-н Пермский, с/п Фроловское)
54	59:32:3430001:423 (край Пермский, р-н Пермский, с/п Фроловское)
55	59:32:3430001:424 (край Пермский, р-н Пермский, с/п Фроловское)
56	59:32:3430001:425 (край Пермский, р-н Пермский, с/п Фроловское)
57	59:32:3430001:426 (край Пермский, р-н Пермский, с/п Фроловское)
58	59:32:3430001:427 (край Пермский, р-н Пермский, с/п Фроловское)
59	59:32:3430001:428 (край Пермский, р-н Пермский, с/п Фроловское)
60	59:32:3430001:429 (край Пермский, р-н Пермский, с/п Фроловское)
61	59:32:3430001:430 (край Пермский, р-н Пермский, с/п Фроловское)
62	59:32:3430001:431 (край Пермский, р-н Пермский, с/п Фроловское)
63	59:32:3430001:432 (край Пермский, р-н Пермский, с/п Фроловское)
64	59:32:3430001:433 (край Пермский, р-н Пермский, с/п Фроловское)
65	59:32:3430001:434 (край Пермский, р-н Пермский, с/п Фроловское)
66	59:32:3430001:455 (Пермский край, р-н Пермский, с/п Фроловское, в 2,70 км на север от ПС "Владимирская" по ВЛ 110кВ "Владимирская-Загарье" цепь №1.2)
67	59:32:3430001:456 (край Пермский, р-н Пермский, с/п Фроловское, в 2,83 км на север от ПС "Владимирская" по ВЛ 110кВ "Владимирская-Загарье" цепь №1.2)
68	59:32:3430001:457 (край Пермский, р-н Пермский, с/п Фроловское, в 3,02 км на север от ПС "Владимирская" по ВЛ 110кВ "Владимирская-Загарье" цепь №1.2)
69	59:32:3430001:458 (Пермский край, р-н Пермский, с/п Фроловское, в 3,14 км на север от ПС "Владимирская" по ВЛ 110кВ "Владимирская-Загарье" цепь №1.2)
70	59:32:3430001:459 (край Пермский, р-н Пермский, с/п Фроловское, в 3,46 км на север от ПС "Владимирская" по ВЛ 110кВ "Владимирская-Загарье" цепь №1.2)
71	59:32:3430001:54 (край Пермский, р-н Пермский, с/п Фроловское, на север 0,93 км от ПС "Владимирская" по ВЛ 110 кВ "ТЭЦ-6", "Владимирская" цепь №1,2)
72	59:32:3430001:670 (Пермский край, Пермский район, Фроловское с/п, д. Няшино)
73	59:32:3430001:699 (край Пермский, р-н Пермский, с/п Фроловское, на север 0,93 км от ПС "Владимирская" по ВЛ 110 кВ "Владимирская - ЗИЛ" цепь №1.2)
74	59:32:3430001:700 (край Пермский, р-н Пермский, с/п Фроловское, на север 0,95 км от ПС "Владимирская" по ВЛ 110 кВ "Владимирская - Данилиха" цепь №1.2)
75	59:32:3430001:701 (край Пермский, р-н Пермский, с/п Фроловское, на север в 0,98 км от ПС "Владимирская" по ВЛ 110 кВ "Владимирская - Данилиха" цепь №1.2)
76	59:32:3430001:708 (край Пермский, р-н Пермский, с/п Фроловское, на север 2,23 км от ПС "Владимирская" по ВЛ 110 кВ "Владимирская - Загарье" цепь №1.2)
77	59:32:3430001:709 (край Пермский, р-н Пермский, с/п Фроловское, на север 0,94 км от ПС "Владимирская" по ВЛ 110 кВ "Владимирская - Загарье" цепь №1.2)
78	59:01:0000000 (Российская Федерация, Пермский край, г.о. Пермский)
79	59:01:0912009 (Российская Федерация, Пермский край, г.о. Пермский)
80	59:01:4411058 (Российская Федерация, Пермский край, г.о. Пермский)
81	59:01:4411060 (Российская Федерация, Пермский край, г.о. Пермский)
82	59:01:4413627 (Российская Федерация, Пермский край, г.о. Пермский)
83	59:32:0000000 (Российская Федерация, Пермский край, м.о. Пермский)
84	59:32:3430001 (Российская Федерация, Пермский край, м.о. Пермский)



## ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона публичного сервитута для эксплуатации объекта электросетевого хозяйства ВЛ-110 кВ Владимирская-Загарье  
цепь №1,2

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

### Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Российская Федерация, Пермский край
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р)	316314 кв.м ± 136 кв.м
3	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут устанавливается в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства ВЛ-110 кВ Владимирская-Загарье цепь №1,2 (согласно п.1 ст. 39.37 «Земельного кодекса Российской Федерации» от 25.10.2001 г. №136-ФЗ (далее – ЗК РФ); согласно ч. 4 ст. 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» плата за публичный сервитут не устанавливается. Срок установления публичного сервитута - сорок девять лет (согласно п.1 ст. 39.45 ЗК РФ).



## Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат <u>МСК-59, зона 2</u>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки ( $M_t$ ), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	507658.02	2235709.34	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
2	509696.64	2235314.28	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
3	509853.87	2235285.03	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
4	510315.01	2235434.04	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
5	510671.00	2235896.86	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
6	510975.23	2235960.48	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
7	511126.76	2235878.28	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
8	511256.57	2235474.40	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
9	512066.16	2234724.74	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
10	512249.04	2234652.32	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
11	512406.74	2234554.03	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
12	512363.79	2234481.58	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
13	512289.19	2234365.82	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–



14	512202.46	2234214.56	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
15	512215.27	2234150.40	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
16	512197.11	2234121.65	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
17	512239.21	2234096.53	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
18	512267.16	2234140.80	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
19	512254.11	2234206.13	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
20	512331.07	2234340.34	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
21	512405.47	2234455.81	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
22	512473.33	2234570.27	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
23	512271.20	2234696.25	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
24	512092.74	2234766.92	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
25	511299.28	2235501.60	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
26	511167.43	2235911.96	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
27	510982.76	2236012.15	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
28	510643.23	2235941.14	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
29	510285.53	2235476.14	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
30	509850.59	2235335.48	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
31	509705.75	2235362.43	Метод спутниковых	0.10	–



			геодезических измерений (определений)		
32	508757.77	2235546.27	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
33	508713.70	2235585.50	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
34	508427.68	2235640.73	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
35	508409.51	2235614.32	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
36	507674.63	2235756.01	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
1	507658.02	2235709.34	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–

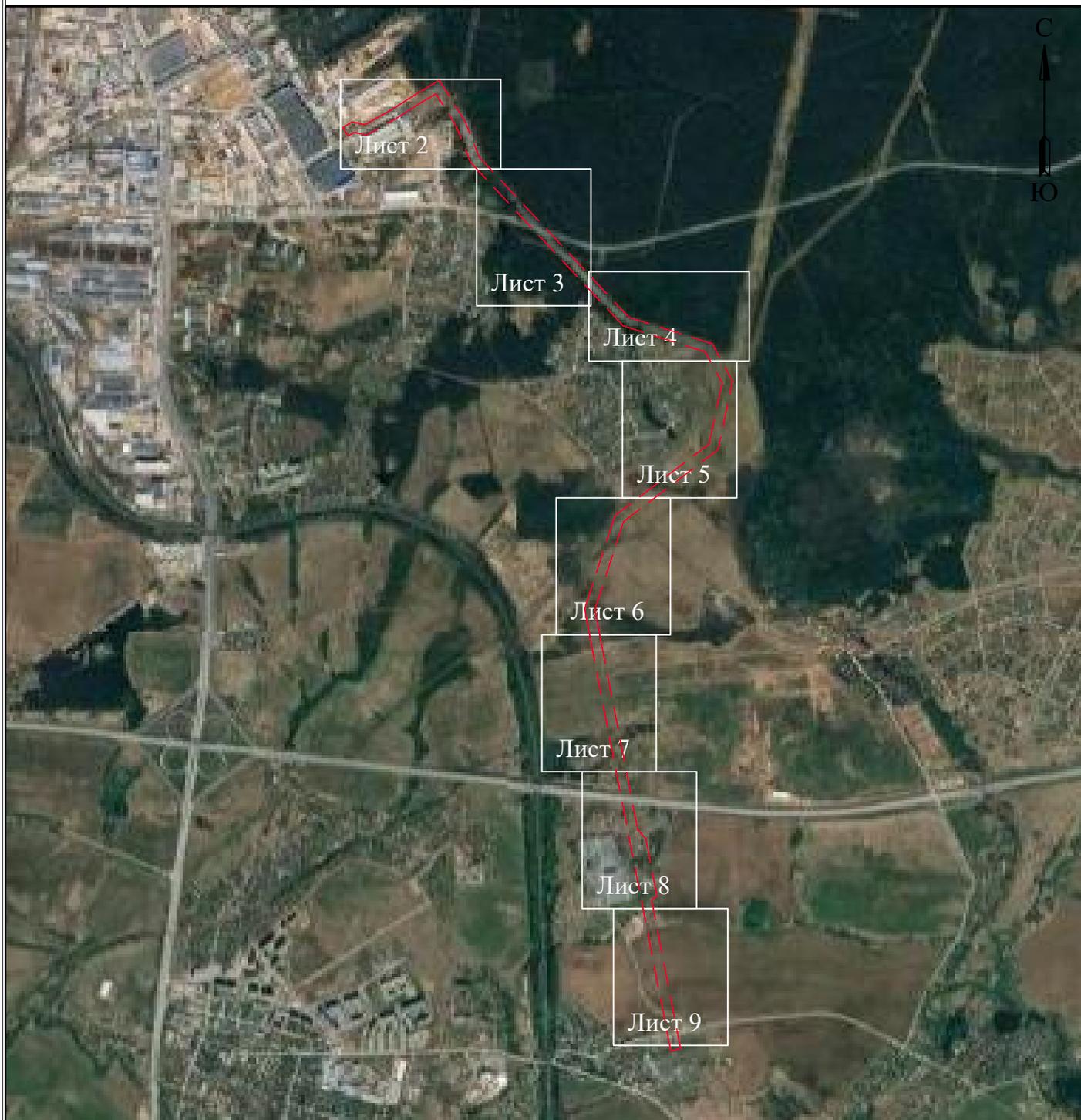
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки ( $M_t$ ), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
–	–	–	–	–	–



**Схема расположения границ публичного сервитута  
для эксплуатации объекта  
ВЛ-110 кВ Владимирская-Загарье Цепь №1,2**

**Обзорная схема границ объекта землеустройства**



**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**

-  - границы устанавливаемого публичного сервитута
-  - охранная зона объекта электросетевого хозяйства
-  - ось линии, контур объекта
-  - границы муниципального образования, населенных пунктов
-  - границы кадастрового квартала
-  - границы земельных участков, попадающих в зону публичного сервитута

- 1 - обозначение характерной точки границы устанавливаемого публичного сервитута
- :123 - кадастровый номер земельного участка
- 59:32:0000000 - кадастровый номер квартала
- г. Пермь - наименование муниципального образования, населенного пункта



Схема расположения границ публичного сервитута  
для эксплуатации объекта  
ВЛ-110 кВ Владимирская-Загарье Цепь №1,2



Масштаб 1:2000

Лист 2 из 9

Схема расположения границ публичного сервитута  
для эксплуатации объекта  
ВЛ-110 кВ Владимирская-Загарье Цепь №1,2



Схема расположения границ публичного сервитута  
для эксплуатации объекта  
ВЛ-110 кВ Владимирская-Загарье Цепь №1,2



Масштаб 1:2000

Лист 4 из 9

Схема расположения границ публичного сервитута  
для эксплуатации объекта  
ВЛ-110 кВ Владимирская-Загарье Цепь №1,2



Схема расположения границ публичного сервитута  
для эксплуатации объекта  
ВЛ-110 кВ Владимирская-Загарье Цепь №1,2



Схема расположения границ публичного сервитута  
для эксплуатации объекта  
ВЛ-110 кВ Владимирская-Загарье Цепь №1,2



Схема расположения границ публичного сервитута  
для эксплуатации объекта  
ВЛ-110 кВ Владимирская-Загарье Цепь №1,2



Схема расположения границ публичного сервитута  
для эксплуатации объекта  
ВЛ-110 кВ Владимирская-Загарье Цепь №1,2

